

TERVON KUNTA

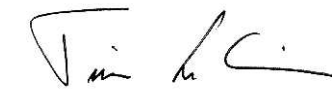
KIRKONKYLÄ

HAUTAUSMAA-ALUEEN ASEMAKAAVAN MUUTOS

Asemakaavan muutos koskee korttelia 48 (osa), yleisen pysäköinti-, hautausmaa ja venevalkama-alueita.

Asemakaavan muutoksella muodostuvat yleisen pysäköinti-, lähivirkistys-, hautausmaa ja venevalkama-alueet.

Kuopiossa 30. päivänä heinäkuuta 2024



Timo Leskinen

DI



Lilian Savolainen

Arkkiitehti, suunnittelija

Kunnanvaltuusto on kokouksessaan __.202__§:n kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan.

Tervossa . .202 .

TERVON KUNTA Kirkonkylä Hautausmaa-alueen asemakaavan muutos	Nähtävillä (luonnos) (ehdotus)	
	Valtuusto	
	Suunnittelualue, työnumero ja piirustuksen numero	1:2000
FCG	YKS P51792	901
FCG Finnish Consulting Group Oy Mikrokatu 1, PL 1199, 70211 Kuopio Puh. 0104090 www.fcg.fi	Tiedosto Q:\kuo\p51792_Tervon_AK_muutos\C_suunnittelu\C2_tyo\kuvat Tervon AKmuutos_GK27.dwg	
Päiväys 26.9.2024 Pääsuunn. Timo Leskinen, DI Hyv.	Suunn./Piirt. Lilian Savolainen/Lilian Savolainen Tarkastaja Yhteyshenkilö Timo Leskinen	A S

ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



Lähivirkistysalue.
Alueelle saa sijoittaa koirapuistoa sekä sitä palvelevia rakenteita.



Uimaranta-alue.
Alueelle saa sijoittaa uimarantaa palvelevia rakennuksia ja rakenteita korkeintaan 50 k-m2.



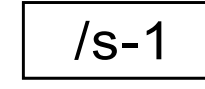
Venesatama/venevalkama.



Yleinen pysäköintialue.



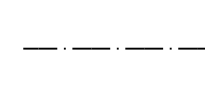
Hautausmaa-alue.
Alueelle saa rakentaa hautausmaata palvelevia rakennuksia ja rakenteita.



Alue, jolla kulttuurihistorialliset ominaisuudet tulee säilyttää.



3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



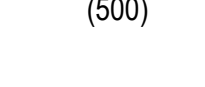
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



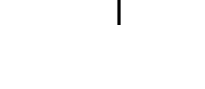
Osa-alueen raja.



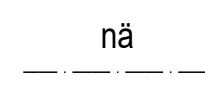
Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.



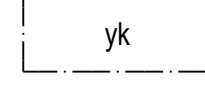
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



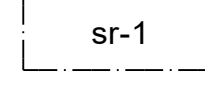
Osa-alueelle sallittu rakennusoikeuden osuus kerrosalaneliömetreinä rakennuspaikalle määrätystä kokonaisrakennusoikeudesta.



Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



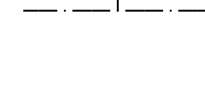
Näkemäalueeksi varattu alueen osa.



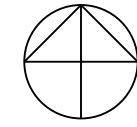
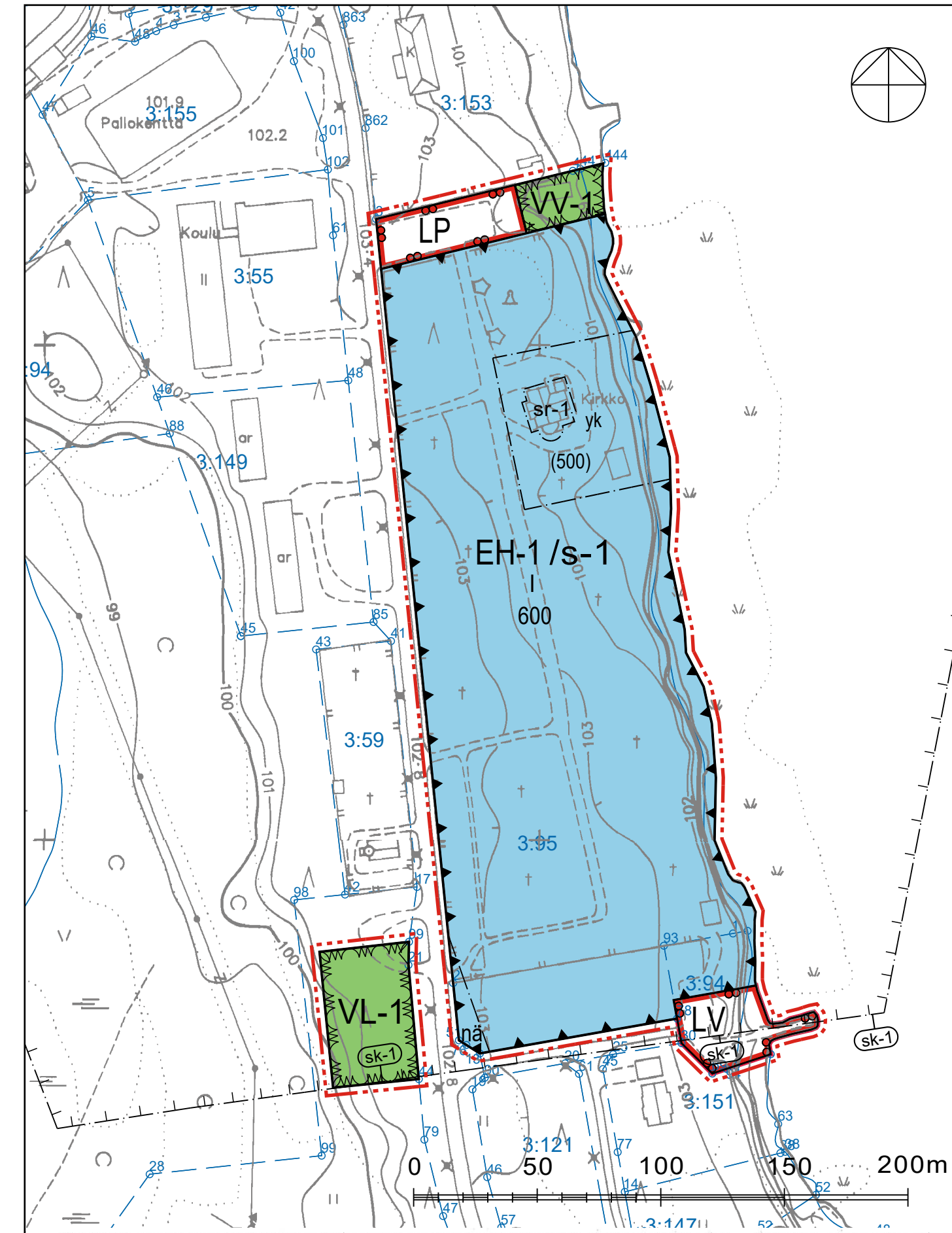
Alueen osa, jolle saa rakentaa kirkon ja muita seurakunnallisia rakennuksia.



Suojeltava rakennus.
Rakennushistoriallisesti tai historiallisesti arvokas rakennus.
Maankäyttö- ja rakennuslain 57§:n 2 momentin nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa eikä siinä saa tehdä sellaisia korjaus- tai muutostyötä, jotka turmelevat rakennuksen rakennushistoriallista tai historiallista arvoa.



Kaupunki- tai kyläkuullisesti tärkeä alue.
Maakunnallisesti arvokas kulttuuriympäristö, jolla uudis- ja korjausrakentaminen sekä muut ympäristöä muuttavat toimenpiteet tulee sopeuttaa ympäristön ominaispiirteisiin.



Kaavatuksen pohjakartta 1:2000 Mittausluokka 2	Kartan laatija MAA JA VESI OY, Kuopion aietaimisto
Kunta TERVO	Ilmakuvaus 08.05.1993 Koordinaattijärjestelmä ikj
Kylät HAUTALAHTI, KNUUTILA JA RIITLAMPI	Kartoitus 1993 Korkeusjärjestelmä N60
	Kartoitusmenetelmä Alkuperäispiirrokset k.r.p
	STEREOKARTOITUS
Lähti KUOPIO	Kartta hyväksytty 27.7.1994

