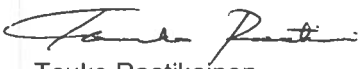








27.8.2024

Julkinen

|  |   |                                     |   |                                     |
|--|---|-------------------------------------|---|-------------------------------------|
| KOKOUSAIKA                                 | 27.8.2024 klo 17.00–21.23 (tauko klo 18.59-19.05)                                   |                                     |   |                                     |
| KOKOUSPAIKKA                               | Kunnanviraston valtuustosali/hybridikokous  |                                     |   |                                     |
| SAAPUVILLA OLLEET JÄSENET                  | Jäsen   | Paikalla                            | Varajäsen   | Paikalla                            |
|  | Touko Raatikainen, pj., esittelijä<br>167 §   | <input checked="" type="checkbox"/> | Sami Huuskonen  | <input type="checkbox"/>            |
|  | Juhani Tähtivaara, vpj.   | <input checked="" type="checkbox"/> | Jouko Paretskoi   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Pekka Puranen   | <input checked="" type="checkbox"/> | Terhi Karppanen   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Jaana Mykkänen  | <input checked="" type="checkbox"/> | Lotta Paretskoi   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Katja Suhonen   | <input checked="" type="checkbox"/> | Inkeri Palmio   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Ville Leinonen  | <input type="checkbox"/>            | Juha Hämäläinen   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Kaarina Hoffrén   | <input type="checkbox"/>            | Pirjo Hänninen  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| MUUT SAAPUVILLA OLLEET                     | Nimi  |                                     | Virka   | Paikalla                            |
|  | Erkki Pääkkönen   |                                     | kv. pj.   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Riitta Raatikainen  |                                     | kv. 1. vpj.   | <input type="checkbox"/>            |
|  | Risto Korhonen  |                                     | kv. 2. vpj.   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Lari Tiikasalo, esittelijä, ei, <del>205 § 167</del>                                |                                     | kunnanjohtaja   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Tiina Pietiläinen, sihteeri, ei <del>205 § 167</del>                                |                                     | hallintopäällikkö   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Jukka Korhonen § 160, klo 17–17.48  |                                     | rakennustarkastaja  | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Elisa-Maria Heikkinen § 160, etä, klo 17.22–17.48                                   |                                     | ympäristönsuojelutarkastaja   | <input checked="" type="checkbox"/> |
|  | Päivi Karinen § 158, etä, klo 17–17.16  |                                     | Ympäristöterveysjohtaja   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS             | Kirjoita  |                                     |   |                                     |
| ASIAT                                      | § 155–171   |                                     |   |                                     |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS                      | Kirjoita  |                                     |   |                                     |
| PÖYTÄKIRJAN ALLEKIRJOITUS JA VARMENNUS     | Puheenjohtaja   |                                     | Pöytäkirjanpitäjät  |                                     |
|  |  |                                     |   |                                     |
|  | Touko Raatikainen   |                                     | Tiina Pietiläinen, Touko Raatikainen 167 §  |                                     |
| PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS                      | Tarkastusaika   |                                     |   |                                     |
|  | Tervo 27.8.2024   |                                     |   |                                     |
|  | Allekirjoitukset  |                                     |   |                                     |
|  |   |                                     |   |                                     |
|  | NN  |                                     |   |                                     |
|  | Paikka ja pvm   |                                     |   |                                     |
|  | Tervo 28.8.2024   |                                     |   |                                     |
|  | Virka-asema   |                                     |   |                                     |
|  | toimistos sihteeri  |                                     |   |                                     |
| PÖYTÄKIRJA ON PIDETTY YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ |   |                                     | Allekirjoitus   |                                     |
|  |   |                                     |   |                                     |
|  |   |                                     | Jaana Mykkänen  |                                     |
|  |   |                                     |  |                                     |
|  |   |                                     | Katja Suhonen   |                                     |
|  |   |                                     |   |                                     |
|  |   |                                     | Saini Malinen   |                                     |

Hanna Airaksinen § 159, klo 17-17.30  
Marjo Tolonen § 159, klo 17- 17.30  
Matti Maapuro § 162, 163, 164, 165, etä, klo 17.34–18.51  
Johanna Tamio § 158, 159, 160, 161, klo 17- 18.38

vt. yhtenäiskoulun rehtori  
varhaiskasvatuspäällikkö  
kunnaninsinööri  
taloussuunnittelija





27.8.2024

Julkinen

## TERVON KIRKONKYLÄN YLEISKAAVAN MUUTOS, BAV-KIIINTEISTÖ 844-406-4-19

### **Khall. § 163**

Kaavatmk. § 12  
(19.8.2024)

Khall. § 235  
(28.11.2023)

Kaavatmk. § 14  
(21.11.2023)

Hakija on 6.9.2023 päivätyllä kirjeellä pyytänyt kaavamuutosta omistamalleen tilalle BAV-Kiinteistö 844-406-4-19.

Hakija on esittänyt kaavamuutoshakemuksessaan luo-merkinnän poistamista tilalta, oltuaan yhteydessä ensin ELY-keskuksen luonnonsuojelutarkastaja Arto Saareen, joka on todennut, että luo-kohde on arvoton alueella vuonna 2016 suoritettujen avohakkuiden seurauksena.

*Oheismateriaali 3.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta:

1. esittää kunnanhallitukselle kaavamuutoshankkeen käynnistämistä hakijan esittämälle tilalle 844-406-4-19 BAV-Kiinteistö
2. esittää kunnanhallitukselle kaavoittajaksi Timo Leskinen FCG Finnish Consulting Group Oy:stä.

Päätös:

Päätösehdotuksen mukainen

Asian valmistelija kunnanjohtaja Lari Tiikasalo.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Lari Tiikasalo, puh. 0447 499200, [lari.tii-kasalo@tervo.fi](mailto:lari.tii-kasalo@tervo.fi).

---

### **Khall. § 235**

*Oheismateriaali 7.*

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

1. Kunnanhallitus käynnistää kaavamuutoshankkeen hakijan esittämälle tilalle 844-406-4-19 BAV-Kiinteistö
2. Kunnanhallitus valitsee kaavoittajaksi Timo Leskinen FCG Finnish Consulting Group Oy:stä.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1–2 mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Lari Tiikasalo.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Lari Tiikasalo, puh. 0447 499200, [lari.tii-kasalo@tervo.fi](mailto:lari.tii-kasalo@tervo.fi).

---

### **Kaavatmk. § 12**

*Oheismateriaali 2:*

Kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavakartta



27.8.2024

Julkinen

Kunnanjohtajan päätösehdotus:

Kaavatoimikunta esittää kunnanhallitukselle, että kunnanhallitus:

1. Hyväksyy tilaa 844-406-4-19 BAV-Kiinteistö koskevan muutoksen kaava-aineiston kaavatoimikunnan esityksen mukaisesti perusteluineen MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
2. valmisteluaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Päätös:

Päätösehdotuksen 1-2 mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Lari Tiikasalo.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Lari Tiikasalo, puh. 0447 499200, [lari.tiikasalo@tervo.fi](mailto:lari.tiikasalo@tervo.fi)

---

## **Khall. § 163**

Oheismateriaalina 10 kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaavakartta.

### **Kunnanjohtajan päätösehdotus:**

Kunnanhallitus:

1. Hyväksyy tilaa 844-406-4-19 BAV-Kiinteistö koskevan muutoksen kaava-aineiston kaavatoimikunnan esityksen mukaisesti perusteluineen MRL:n tarkoittamana kaavaluonnoksena.
2. Valmisteluaineistosta pyydetään MRL:n mukaisesti lausunnot viranomaisilta ja muilta osallisilta, joiden toimintaan kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

**Päätös:**

Päätösehdotuksen 1-2 mukainen.

Asian valmistelija kunnanjohtaja Lari Tiikasalo.

Lisätietoja antaa kunnanjohtaja Lari Tiikasalo, puh. 0447 499200, [la-ri.tiikasalo@tervo.fi](mailto:la-ri.tiikasalo@tervo.fi)

---

*M K.S.*

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

Kunta  
**TERVON KUNTA**  
 Kunnanhallitus

Kokouspäivämäärä  
 27.8.2024

Pykälä

Sivu

**MUUTOKSENHAKUKIELLOT**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Kieltojen perusteet</b> | Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain (410/2015) 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.  |
|                            | Pykälät<br><br>155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 170   |
|                            | Koska päätöksestä voidaan tehdä kuntalain (410/2015) 134 §:n mukaan kirjallinen oikaisuvaatimus, seuraaviin päätöksiin ei saa hakea muutosta valittamalla.   |
| Pykälät<br><br>169, 171    | Laki oikeudenkäynnistä hallintoasioissa (808/2019) 6 §: Valittamalla saa hakea muutosta päätökseen, jolla viranomaisen on ratkaissut hallintoasian tai jättänyt sen tutkimatta. Valittamalla ei saa hakea muutosta päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, eikä hallinnon sisäiseen määräykseen, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista. |
|                            | Hallintolaki (434/2003) 48 §: Jos valittaminen on erityisen säännöksen nojalla kielletty tai päätös ei ole valituskelpoinen, päätöksen on sisällytettävä ilmoitus siitä, minkä säännöksen nojalla valittaminen ei ole mahdollista.   |
|                            | Pykälät ja valituskieltojen perusteet  |

|                             |  |
|-----------------------------|--|
| Tiedoksianto asianosaiselle | <input checked="" type="checkbox"/> Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) Asianosainen   |
|                             | <input checked="" type="checkbox"/> Annettu postin kuljetettavaksi (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t)<br>pvm./tiedoksiantaja<br><b>28.8.2024/SM</b>  |
|                             | <input type="checkbox"/> Luovutettu asianosaiselle (kuntalaki (410/2015) 139-140 §:t) Asianosainen   |
|                             | Paikka, pvm. ja tiedoksiantajan allekirjoitus  |
|                             | <input type="checkbox"/> Todisteellinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 60 §), postitse saantitodistusta vastaan / luovuttamalla asiakirja tiedoksiannon vastaanottajalle tai tämän edustajalle / haastetiedoksiantona |
|                             | <input checked="" type="checkbox"/> Tavallinen tiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 59 §)   |
|                             | <input type="checkbox"/> Yleistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 62 §)  |
|                             | <input type="checkbox"/> Sijaistiedoksianto (hallintolaki (434/2003) 61 §)   |
|                             | <input type="checkbox"/> Tiedoksianto ulkomaille (hallintolaki (434/2003) 63 §)  |

